【招商資訊】

台灣汽電共生公司仁愛路總部大樓一樓商業空間公開徵求承租業者

轉知「**台灣汽電共生股份有限公司」仁愛路總部大樓一樓商業空間**公開招租資訊。該大樓為 115 年 9 月甫取得使用執照之全新綠建築與智慧建築，地處臺北市中正區精華地段，交通便利。歡迎有展店、遷址或營業據點需求之會員廠商參考洽詢。

壹、空間基本資訊

- **坐落位置**：臺北市中正區仁愛路二段 96 號（鄰近捷運東門站、忠孝新生站，步行約 10 分鐘內可達）
- **空間面積**：153.25 平方公尺（約 46.36 坪）
- **空間概況**：
  - 樓高：635 公分
  - 門面：門寬 190 公分、門高 310 公分
  - 設備：設有獨立出入口及廁所，並附有空調設備
- **使用分區**：第三種住宅區（使用組別：G3 一般零售業乙組）
- **大樓特色**：115 年 9 月取得使用執照，規劃取得黃金級綠建築指標及銀級智慧建築指標。

貳、進駐對象與評估方式

歡迎重視企業服務品質、專業形象及永續經營理念之業者進駐。有意願者，請備妥以下資訊提供予招租單位進行後續評估：

1.業者基本資料

2.預計營業項目

3.空間需求說明

4.願付租金

參、聯繫窗口

- **招租單位：台灣汽電共生股份有限公司 行政管理部**
- **聯絡人：陳羿文 小姐**
- **聯絡電話：(02) 8798-2000 分機 665**
- **電子信箱：solene.chen@cogen.com.tw**